

Fürth, 08.02.2007

Prefectura Judetului Cluj
Domnului Prefect Alin Tise
B-dul 21 Decembrie 1989
400094 Cluj-Napoca

Romania

Stimate Domnule Prefect al Judetului Cluj

Cu raspunsul d-voastra la cererea noastra din 12.01.2007, unde va cerem ajutorul in solutionarea ilegalitatilor comise de primaria Apahida si de actualul Proprietar Fam. Mocanu al apartamentului din Apahida, Str. Libertatii Nr. 1B, fosta noastra proprietate, nu sintem de acord din urmatoarele motive:

1. Hotarirea nr. 1648 din 21.12.2006 nu poate fi acceptata ca raspuns intrucit a fost scrisa anterior expedierii cererii noastre.
2. Hotarirea sus numita nu tangentializa in nici un punct cerintele solicitate in cererea noastra. Mai mult de atat am fost foarte negativ surprinsi de faptul cu cita usurinta va debarasati de fostii proprietari a caror proprietate agonisita prin munca cinstita, a fost luata abuziv, respectiv confiscata de regimul comunist, prin citarea unor articole dintr-un regulament, intrebindu-ne daca asa intelegeti principiul orientarii catre cetatean pe care-l propagati in activitatea D-voastra.
3. Consideram ca prin hotarirea luata de D-voastra, prin care va rezumati la citarea unor articole dintr-un regulament, fara a controla la fata locului ilegalitatile si fraudele comise de autoritatile locale si de actualul proprietar fam Mocanu, incurajati coruptia (nu m-as mira daca primarul din Apahida ar primi insigna "Eu nu dau si nu iau saga")

Sintem constienti de faptul ca nu am depus notificarea in timp, conform Legii nr. 10/2001, concluzie la care a ajuns si primaria Apahida in raspunsul dat cererii noastre din 17.07.06 dupa ce ne-a dus in eroare prin aprobarea din 07.02.2006 si concretizata prin oferta nr. 6537 din 02.06.2006 facind de doua ori propuneri de despagubiri .

Sa nu uitam faptul ca atat legea 112/1995 prin care fostul chirias -fam. Mocanu- si-a insusit proprietatea noastra, cit si legea 10/2001 au fost facute tot de un guvern cu caracter comunist care a cautat sa-si apere interesele si sa-si insuseasca tot in mod abuziv imobile care nu le-au aparținut.

Conform Constitutiei Romaniei ca lege de baza a tarii

Drepturile și libertățile cetățenilor sunt garantate.

Dreptul de proprietate este garantat.

Proprietatea privată este **garantată și ocrotită de lege.**

Nimeni nu poate fi expropriat decât pentru o cauză de utilitate publică, stabilită potrivit legii, cu dreaptă și prealabilă despăgubire.

Richard Krauss
Waldackerweg 5
90763 Fürth

Tel: 0911 706306
E.Mail: richardkrauss1@hotmail.com

Dispozițiile constituționale privind drepturile și libertățile cetățenilor vor fi interpretate și aplicate în concordanță cu Declarația Universală a Drepturilor Omului, cu pactele și cu celelalte tratate la care România este parte.

Pe baza constitutionala si in baza legilor nr. 247/2005 si nr. 50/1991 actualul proprietar al apartamentului din str. Libertatii Nr. 1B, Fam. Mocanu, nu are dreptul sa se extinda cu constructia pe teren care nu-i apartine, mai ales fara autorizatie de constructie si dupa depunerea de catre noi in termen a cererei de retrocedare a proprietatii conform legii 247/2005.

Faptul ca primaria Apahida a vindut camerele, fost spatiu comercial, tot fam. Mocanu **pentru ca acesta sa le inchirieze mai departe**, constituie o incalcare grava a legii.

Din acest motiv va rugam sa reluati inca odata cererea noastra din 12.01.2007 pentru a constata fraudele comise si sa luati masurile cuvenite conform Hotaririi 405/2006 privitor la ilegalitatile descrise in aceasta cerere.

Cu deosebita stima si respect

Richard Krauss