

ROMANIA,
JUDETUL CLUJ,
PRIMARIA COMUNEI APAHIDA,
TEL/FAX : 0264/231777, 231475,
NR. 11264 / 164 / 69 / 2660.

C A T R E

D-na KRAUSS ROSINA,
WELDAKERWEG, NR.5,
90763 FURTH

Urmare a cererii nr.406/20.09.2005 depusa in baza Legii nr.247/2005 prin care revendicati drepturile d-voastra in legatura cu proprietatea din comuna Apahida, str.Libertatii, nr.1B, compusa dintr-o casa cu gradina aferenta, va comunicam urmatoarele :

- cererea nr.406/2005 a fost analizata in sedinta comisiei locale de fond funciar din data de 14 august 2006, impreuna cu toate actele ancxate la cerere.

- in urma analizarii actelor depuse la cerere s-a constatat ca :

* imobilul in discutie, respectiv casa si teren in suprafata de 5.755 mp , a fost preluat de catre Consiliul Judetean Cluj prin Grupul Intreprinderilor de Gospodarie Comunala si Locativa a judetului Cluj prin comanda nr. 3792/1977 si trecut in proprietatea Statului Roman , ca urmare a plecarii definitive din tara a proprietarului KRAUSS GHEORGHE si sotia KRAUSS ROSINA.

* astfel, acest imobil a trecut in proprietatea Statului Roman , prin preluare abuziva, in baza art.2 din Decretul nr.223/1974 privind reglementarea situatiei unor bunuri , asa cum de altfel precizati si d-voastra in plangerea prealabila adresata Ministerului Agriculturii din data de 6 iulie 2006 pe care ati depus-o la dosar in copie.

* fiind o preluare abuziva de catre stat , imobilul in discutie face obiectul Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, art.2, alin(1) , liti (orice alte imobile preluate fara titlu valabil...)

* termenul pentru depunerea notificarilor , comunicate prin executor judecatoresc , a fost , potrivit art.22 din Legea nr.10/2001 , republicată , data de 15 februarie 2002, iar Legea nr.247/2005 nu este o lege de prelungire a acestui termen

In concluzie, datorita faptului ca d-voastra nu ati respectat conditiile de forma si fond impuse de catre Legea nr.10/2001 si ati depasit termenul de depunere a notificarii prevazut expres de lege , comisia locala de fond funciar a respins cererea d-voastră.

Cu drept de contestație in termen de 10 zile de la comunicare.

PRESEDINTELE COMISIEI
PRIMAR
IONEL FARCAS



MEMBRII COMISIEI,

[Handwritten signatures]